Overeenkomst 2022

Tussen de ondergetekenden:

De Stad Brussel vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, in wiens naam de heer Fabian Maingain, schepen en de heer Dirk Léonard, Stadssecretaris, optreden

Hierna "De Stad" genoemd

En:

De nv Brussels Business Hubs, met maatschappelijke zetel te Huidevettersstraat 58-62 in 1000 Brussel, hierna "2Bhub", vertegenwoordigd door de heer Khalid Zian, voorzitter, en de heer Ronald De Greef, directeur.

Hierna "2Bhub" genoemd

Preambule

De Stad is eigenaar van een gebouw gelegen te Spiegelstraat 22, 1000 Brussel, hierna "Atelier Bois & Métal".

Atelier Bois & Métal is opgezet als economische en educatieve infrastructuur en als atelier dat openstaat voor buurtbewoners. Het project wil opleiding en tewerkstelling ondersteunen, bij voorkeur in de domeinen schrijnwerkerij en/of smeedwerk. Het architecturale project van Atelier Bois et Métal voldoet aan strenge akoestische eisen, om het gebruik van de installaties, instrumenten en machines voor de bewerking van hout en metaal mogelijk te maken.

Na de projectoproep heeft de Stad het beheer van Atelier Bois & Métal toevertrouwd aan een groep van twee partners (hierna de "Groep"):

1. 2Bhub,
2. De vzw Centre de Formation et d'Accompagnement dans la Construction, afgekort Centre FAC, met zetel te Poststraat 262, 1030 Brussel, hierna "FAC".

Binnen de Groep is 2Bhub verantwoordelijk voor de logistieke en huuraspecten van het gebouw.

Artikel 1:

Om de opdracht van het College van de Stad Brussel, namelijk het beheer en de ingebruikneming van het gebouw, te kunnen uitvoeren, kent de Stad in het kader van de gewone begroting een bedrag van 43.000 EUR toe aan de nv in de vorm van een subsidie.

Artikel 2:

Deze overeenkomst regelt het gebruik van de subsidie die in 2022 door de Stad aan 2BHub toegekend werd voor het beheer van het gebouw.

De aan 2BHub toegekende subsidies maken het mogelijk om de kosten te dekken voor onderhoud, reparaties en bepaalde voorzieningen, energiefacturen, externe dienstverleners, verzekeringen, betalingen van derden (bijvoorbeeld voor de voorbereiding van de bouw van de dakruimte), communicatie en tijdelijke beveiligingsmedewerkers (jonge stewards uit de buurt).

Artikel 3:

De subsidie wordt toegekend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

Elke rechtspersoon die een subsidie ontvangen heeft, moet jaarlijks zijn balansen en rekeningen, alsmede een beheer- en financieel verslag, overmaken aan de subsidieverstrekker
De subsidie wordt uitbetaald, na ondertekening van deze overeenkomst en na goedkeuring van de betalingswijze door het College van Burgemeester en Schepenen.

De bedragen zullen worden betaald nadat de Stad een naar behoren ingevulde schuldvordering heeft ontvangen met vermelding van het rekeningnummer waarop de subsidie moet worden gestort.

De bedragen worden gestort op de rekening die geopend is in naam van de 2BHub.

Alle facturen die betrekking hebben op bovengenoemde projecten moeten vóór 31 december 2023 worden uitgeschreven

De uiterste datum voor het indienen van bewijsstukken of andere elementen die van belang zijn voor de succesvolle voltooiing van het project of voor de controle op het gebruik van de toegekende subsidie is 31 maart 2024.

Indien de bewijsstukken niet binnen de termijn worden voorgelegd of indien de subsidie niet wordt gebruikt voor de doeleinden waarvoor zij werd toegekend, zal 2BHub aan de Stad Brussel het deel van het bedrag dat niet kan gerechtvaardigd worden of niet gebruikt werd voor de doeleinden waarvoor het werd toegekend moeten terugbetalen en dit, binnen de 30 dagen te tellen vanaf het ogenblik dat de aanvraag ervan werd gedaan per aangetekend schrijven. Bij gebreke zal de verschuldigde som, van rechtswege, opeisbaar worden en zal er een intrest aan de wettelijke rentevoet, zonder voorafgaande ingebrekestelling, vanaf de 31ste dag die volgt op de hierboven vermelde aanvraag, verschuldigd zijn.

In het kader van deze subsidie komen alleen uitgaven in aanmerking die specifiek verband houden met de uitvoering van de in artikel 2 omschreven acties.

De Stad behoudt zich ook het recht voor om, na het maken van een afspraak met de verantwoordelijke, de juiste toewijzing van de subsidie te checken.

Artikel 4:

Deze overeenkomst treedt in werking na ondertekening door beide partijen.

Artikel 6:

Deze overeenkomst is onderworpen aan het Belgisch recht. Alle geschillen die eruit voortvloeien, vallen onder de exclusieve bevoegdheid van de rechtbanken en hoven van Brussel.

Artikel 7:

Deze overeenkomst is gesloten onder de ontbindende voorwaarde van schorsing en/of nietigverklaring van de beslissing van de Gemeenteraad tot goedkeuring van deze overeenkomst, door de toezichthoudende overheid waaronder de Stad valt.

Gedaan te Brussel, op

Opgesteld in twee exemplaren, waarbij elke partij bevestigt het hare ontvangen te hebben.

Voor de Stad Brussel,

Le Stadssecretaris, Schepen van Economische Zaken,

Dirk Léonard Fabian Maingain

Schepen van Openbaar Patrimonium,

Lydia Mutyebele

Voor de nv Brussels Business Hubs,

De Directeur van de nv

Ronald De Greef